

bedrijventerreinenbest.nl

Best

VOOR JE LIGT DE NIEUWSBRIEF VAN BEDRIJVENTERREINEN BEST. WE HOUDEN JE VIA DEZE NIEUWSBRIEF OP DE HOOGTE VAN DE ONTWIKKELINGEN BINNEN BEDRIJVENTERREINEN 'T ZAND, BREEVEN EN HEIDE. DE NIEUWSBRIEF KOMT MINIMAAL ZES KEER PER JAAR UIT. KIJK OOK OP WWW.BEDRIJVENTERREINENBEST.NL VOOR HET LAATSTE NIEUWS EN UPDATES!

Ondernemers in Best verkennen mogelijkheden Ondernemersfonds

Op 13 februari organiseerde de werkgroep Parkmanagement samen met het Ondernemersfonds een informatiesessie voor de bedrijventerreinen in Best.

Ruim 40 ondernemers kwamen bijeen om meer te horen over de plannen en om actief mee te denken over de toekomstige ontwikkelingen in hun werkgebied.

Tijdens de avond werd een presentatie gegeven over het Ondernemersfonds, de beschikbare middelen en de eerste lopende initiatieven, zoals de aanstelling van een terreinconciërge en het geplande cameratoezicht. Vervolgens gingen de aanwezigen in kleinere groepen uiteen voor een interactieve workshop, waarin ideeën en behoeften per bedrijventerrein werden geïnventariseerd.

De bijeenkomst werd gekenmerkt door een constructieve en open discussie. De gedeelde inzichten en initiatieven bieden veel perspectief voor verdere samenwerking en versterking van de bedrijventerreinen in Best.

De samenvatting van de avond is inmiddels verstuurd naar de deelnemers. Ondernemers die alsnog willen meedenken of betrokken willen blijven, kunnen zich altijd melden via info@bedrijventerreinenbest.nl.



Schouw en overleg voor veiliger bedrijventerrein 't Zand

Op bedrijventerrein 't Zand vond op 18 februari een gezamenlijke schouw en KVO-overleg plaats. Vertegenwoordigers van de politie, brandweer, gemeente, parkmanagement en lokale ondernemers maakten een inspectieronde om de veiligheid en uitstraling van het terrein te beoordelen.

Om een compleet beeld te krijgen, werd dit keer zowel overdag als in de avond gecontroleerd. Tijdens de ronde kwamen verschillende verbeterpunten naar voren. Zo bleken er pallets te zijn gestapeld bij een nooduitgang, wat de veiligheid in gevaar kan brengen. Op de Hallenweg zorgen zwerfafval en defecte verlichting voor overlast, terwijl op de Ambachtsweg geparkeerde auto's in de groenstrook en overwoekerend onkruid rondom



nooduitgangen een rommelige indruk achterlaten. Naar aanleiding van de schouw worden gerichte acties ondernomen om de situatie te verbeteren. Dit draagt bij aan een veilige en aantrekkelijke omgeving voor ondernemers.

Daarnaast wordt dit jaar een evaluatie uitgevoerd en een plan opgesteld voor de nieuwe audit. Hierbij wordt gekeken of bedrijventerreinen Breeven en Heide direct kunnen worden meegenomen in de certificering voor komend jaar. Dit wordt afgestemd met de Projectleider Bedrijventerrein van Platform Veilig Ondernemen.

Met deze inspanningen blijft het bedrijventerrein niet alleen veilig en netjes, maar wordt ook het vestigingsklimaat voor ondernemers versterkt.



Brandweer stopt met gebruik sleutelkluisen/-buizen

Hiermee wordt de richtlijn van Brandweer Nederland gevolgd. Een eigenaar van een object of terrein is er zelf verantwoordelijk voor dat de brandweer binnen kan komen. Wat betekent dit voor jouw pand?

Tot wanneer blijft de brandweer het sleutelbuissysteem nog gebruiken?

Bij panden zonder verplichte doormelding naar Meldkamer Oost-Brabant wordt het nog gebruikt tot 1 januari 2026. Panden met een verplichte doormelding naar Meldkamer Oost-Brabant, hebben een jaar langer de tijd om tot een andere oplossing te komen, namelijk tot 1 januari 2027. Eigenaren van deze panden krijgen 2 jaar de tijd om over te stappen naar een andere oplossing om de brandweer toegang te geven.

Alleen als een pand een verplichte doormelding heeft naar Meldkamer Oost-Brabant, moet de eigenaar de brandweer binnen kunnen laten. De eigenaar/gebruiker van het betreffende pand is daarvoor verantwoordelijk (zie besluit bouwwerken leefomgeving, art. 4.226). Er zijn verschillende veilige toetredingssystemen die dat kunnen regelen, ook bij loze meldingen.



Voor meer informatie kijk je op de website van de brandweer.

www.brandweer.nl/onderwerpen/toegang-brandweer-tot-gebouw/#regio-info.

Nieuws vanuit de gemeente

Groenwerkzaamheden gemeenteplantsoenen De Rijn

Vanaf 10 maart worden een aantal gemeenteplantsoenen aangeplant. Dit geldt voor de percelen voor De Rijn 5 tot en met 9.

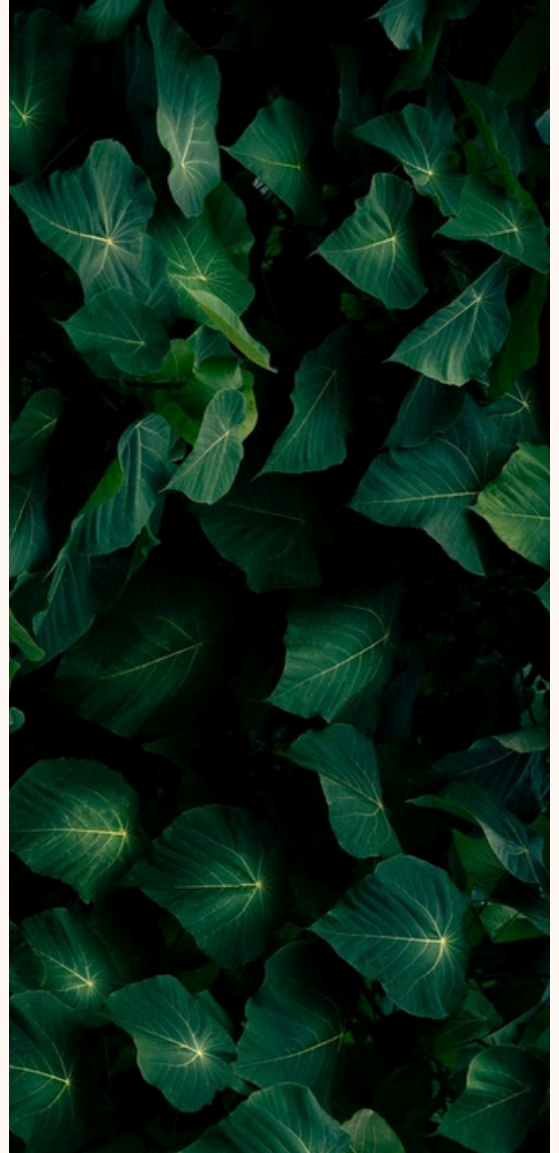
De gemeentelijke gronden voor De Rijn 7 en 9 zijn gevuld met grind. Dit wordt vervangen door een goed sluitende beplanting. Ook wordt de gemeentelijke bestrating op de hoek met De Rijn 5 vervangen door beplanting.

De groenwerkzaamheden worden uitgevoerd door Vogels Groenvoorziening. Er worden geen wegen afgesloten. Enige verkeershinder kan voorkomen, maar eventuele overlast wordt zoveel mogelijk voorkomen.

Vergroening van bedrijventerreinen in Best: voor een duurzame omgeving

In 2021 heeft de gemeente Best de Bedrijventerreinenvisie vastgesteld. Een van de belangrijkste ambities hierin is het vergroenen van de openbare ruimte op bedrijventerreinen. Dit betekent dat overtollige bestrating en andere harde ondergronden plaatsmaken voor beplanting.

Deze vergroening draagt bij aan een duurzamere en klimaatbestendige omgeving. Het helpt om de impact van extreme hitte en wateroverlast bij hevige neerslag te verminderen. Bovendien zorgt een groene werkomgeving voor een prettiger werkklimaat en verhoogt het het welzijn van medewerkers.



Werkzaamheden de Maas – Ploegstraat

In opdracht van Enexis voert Hurkmans werkzaamheden uit aan het elektriciteitsnet. Vanwege de aanleg van nieuwe elektrakabels is De Maas, vanaf bedrijfspand 42-44 richting Ploegstraat en Oude Bestse Ploegstraat, tijdelijk afgesloten.

De werkzaamheden vinden plaats van 10 maart tot en met 28 maart, onder voorbehoud van weersomstandigheden en andere onvoorziene factoren.

Om de veiligheid te waarborgen, geldt een verkeersplan van maandag 18 maart (week 12) tot en met vrijdag 29 maart (week 13). Vanaf week 14 is De Maas weer toegankelijk voor verkeer.

Vragen? Bel Enexis via telefoonnummer 088 857 70 00. Bij storingen bel telefoonnummer 0800 9009.